

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul Timiș Comuna Otelec	Registrul de evidență nr.9194 din 12.10.2023 (zi/lună/an)
--------------------------------	---

Încheiat astăzi, 12.10.2023, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 9150/09.08.2023 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei Otelec, Localitatea Iohanisfeld, tarlăua A 2510, parcela 5, categoria de folosință arabil identificat prin nr. cadastral 402876, și număr carte funciară 402876, în suprafața de 2,00 ha, județul TIMIȘ, depusă de:

1. **BOLBOS FLORIN GHEORGHITĂ** în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, nr. [redacted], identificat/identificată cu CI seria [redacted], nr. [redacted], eliberat(ă) de SPCLEP Otelec, cetățenia romana, naționalitatea -, cu domiciliul în localitatea [redacted], str. [redacted], nr. [redacted], bl. [redacted], sc.-[redacted], et. [redacted], ap. [redacted], județul/sectorul Timiș., codul poștal 307446, țara Romania, telefon [redacted], fax [redacted], e-mail [redacted], starea civilă, căsătorit, și

2. **BOLBOS LUCIA-ALINA**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, nr. [redacted], identificat/identificată cu CI seria [redacted], nr. [redacted], eliberat(ă) de SPCLEP Otelec, cetățenia romana, naționalitatea -, cu domiciliul în localitatea [redacted], str. [redacted], nr. [redacted], bl. [redacted], sc.-[redacted], et. [redacted], ap. [redacted], județul/sectorul Timiș., codul poștal 307446, țara Romania, telefon [redacted], fax [redacted], e-mail [redacted], starea civilă, căsătorită,

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care nici un preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 402876, nr. cadastral 402876, suprafața de 2,00 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr.9149/ 09.08.2023, a ofertei de vânzare nr. 9150/09.08.2023 pentru terenul agricol în suprafața de 2,00 ha, depusă de BOLBOS FLORIN GHEORGHITĂ și BOLBOS LUCIA-ALINA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar [redacted], precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr.9152/09.08.2023 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site Otelec nr.9150 în data de 09.08.2023;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. [redacted]/[redacted] (data):

- Notificarea nr. 9155/09.08.2023 privind preemtorul SC PROAGRODEN SRL
- Notificarea nr. 9156/09.08.2023 privind preemtorul SIGARTAU VASILE IOAN
- Notificarea nr. 9157/09.08.2023 privind preemtorul CURTUSAN SEVER
- Notificarea nr. 9154/09.08.2023 privind preemtorul STATUL ROMAN

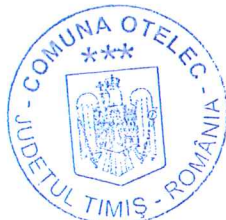
a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data de 12.10.2023 (data prezentului PV), potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data de 10.11.2023

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site în data de 12.10.2023.

PRIMAR
Fechete Simona Silvia

SECRETAR GENERAL.
Blejdea Marian

